**UNDER EMBARGO UNTIL THU 25.04.2024, 7AM**

**TISKOVÁ ZPRÁVA  
Regulované informace**

**SPOLEČNOSTI VGP A AREIM DOKONČILY PRVNÍ TRANSAKCI V RÁMCI 50:50 SPOLEČNÉHO PODNIKU „SAGA”**

Antverpy, Belgie 25.4.2024 (07:00 CET)

Společnosti VGP NV (dále jen „VGP“) a AREIM Pan-European Logistics Fund (D) AB dnes oznámily podepsání počáteční transakce mezi společností VGP a jejím 50:50 společným podnikem SAGA („Sixth Joint Venture’“). Transakce zahrnuje 17 logistických budov v 10 parcích VGP.

17 budov se nachází v Německu (6 parků, 8 budov), České republice (3 parky, 5 budov) a na Slovensku (1 park, 4 budovy). V České republice se jedná o VGP Park Prostějov, VGP Park Kladno a VGP Park Vyškov.

Transakce se společným podnikem SAGA bude první ze série transakcí, které dohromady dosáhnou předem dohodnutého investičního cíle ve výši 1,5 miliardy EUR. Hodnota transakce byla dohodnuta na 437 milionů EUR hrubé hodnoty aktiv. VGP má pomocí této transakce získat hrubý hotovostní výnos ve výši přibližně 280 milionů EUR.

Po dokončení první transakce společného podniku SAGA bude jeho portfolio nemovitostí tvořit přibližně 450 000 m² hrubé pronajímatelné plochy a je ze 100 % pronajato.

**Kontaktní údaje pro média**

|  |  |
| --- | --- |
| Vztahy s investory | Tel: +32 (0)3 289 1433 investor.relations@vgpparks.eu |
| Karen Huybrechts (Vedoucí oddělení marketingu) | Tel: +32 (0)3 289 1432 |

**O společnosti vgp**

VGP je celoevropský vlastník, manažer a developer špičkových logistických a semi-industriálních nemovitostí a poskytovatel řešení obnovitelných zdrojů energie. Provozuje plně integrovaný podnikatelský model s bohatými odbornými znalostmi a dlouholetými zkušenostmi napříč hodnotovým řetězcem. Společnost byla založena v roce 1998 jako belgický rodinný developer nemovitostí v České republice. Dnes, s cca 368 zaměstnanci, VGP provozuje aktiva v 17 evropských zemích, a to jak přímo, tak prostřednictvím několika 50:50 společných podniků. K prosinci 2023 činila hrubá hodnota aktiv společnosti VGP (včetně společných podniků ve výši 100 %) částku 7,19 miliardy EUR a čistá hodnota aktiv (EPRA NTA) společnosti činila 2,3 miliardy EUR. Společnost VGP je kótována na burze Euronext Brussels (ISIN: BE0003878957).

**Další informace naleznete na:** [**https://www.vgpparks.eu**](https://www.vgpparks.eu/en/)

**Výhledová prohlášení:**  Tato tisková zpráva může obsahovat výhledová prohlášení. Tato prohlášení odrážejí současné názory vedení na budoucí události a zahrnují známá i neznámá rizika, nejistoty a další faktory, které mohou způsobit, že se skutečné výsledky budou podstatně lišit od jakýchkoli budoucích výsledků, výkonů nebo úspěchů vyjádřených nebo naznačených v těchto výhledových prohlášeních. Společnost VGP poskytuje informace v této tiskové zprávě k tomuto datu a nepřebírá žádnou povinnost aktualizovat jakákoli výhledová prohlášení obsažená v této tiskové zprávě s ohledem na nové informace, budoucí události nebo jiné skutečnosti. Informace uvedené v této tiskové zprávě nepředstavují nabídku k prodeji nebo výzvu k nákupu cenných papírů společnosti VGP ani výzvu či pobídku k jakýmkoli jiným investičním aktivitám. Společnost VGP se zříká jakékoli odpovědnosti za prohlášení učiněná nebo zveřejněná třetími stranami a nepřebírá žádnou povinnost opravovat nesprávné údaje, informace, závěry nebo názory zveřejněné třetími stranami v souvislosti s touto nebo jakoukoli jinou tiskovou zprávou vydanou společností VGP.